



Согласовано:  
ЗАКАЗЧИК:  
ООО «ГЕЛАЙН Проект»



## ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ

- Наименование объекта:**  
Распределительный Центр площадью 19286,7 м<sup>2</sup> с прилегающим участком земли площадью 75 000 м<sup>2</sup>
- Адрес объекта:**  
Московская область, г. Долгопрудный, мкрн. Павельцево, Новое шоссе 40
- Заказчик:**  
ООО «ГЕЛАЙН Проект»
- Наименование изыскательской организации (допуск к работам):**  
ООО «Геодата», 143965, Московская область, город Реутов, ул. Октября, д. 8 кв. 325,  
ИНН 5041201883  
Свидетельство СРО № 0419.01-2015-5041201883-И-040 от 10.03.2015 г.
- Наименование лабораторий, проводящих исследования:**
  - ИЛ ООО «ПРОИНЖГРУПП» (Аттестат аккредитации: Зарегистрирован в Реестре Федеральной службы по аккредитации под № РОСС RU.0001.21СТ29. Действителен до 13.02.2019 г.);
  - ИЦ АНО «НОРТЕСТ» (Аттестат аккредитации № РОСС RU.0001.21ПЩ19 от 30.10.2015, действует бессрочно);
  - ИЛ ФГБУЗ «Головной центр гигиены и эпидемиологии Федерального медико-биологического агентства» (Аттестат аккредитации зарегистрирован в Государственном реестре № RA.RU.510207 от 17.08.2016 г., действует бессрочно).
- Площадь участка (длина трасс коммуникаций, габариты протяженных объектов):**  
Участок в границах землеотвода – около 9,4 га
- Стадия проектирования:**  
П
- Отношение территории к перечню наиболее значимых в соотв. с п. 3.1. СанПиН 2.1.7.1287-03:**  
нет  
**Глубина ведения земляных работ, габариты котлованов, площадь благоустройства:**  
Распределительный центр неправильной формы, габаритами 205 x 93 м.  
Тип фундамента - ленточный (столбчатый). Глубина заложения 2,0 м.
- Характеристика участка, описание грунтовой поверхности, в т.ч. наличие и характер источников загрязнения, свалок, участков вывала бытовых и строительных отходов, сведения о мощности насыпного грунта, источнике его возникновения:**

Расстояние от местонахождения организации до изыскательской базы	-
Расстояние от изыскательской базы до участка изысканий	100 км
Продолжительность неблагоприятного периода	20.10-05.05 (7 месяцев)
Продолжительность полевых изысканий	менее 1 мес.
Режим территории	специальный
Категория сложности инженерно-геологических условий	II
Категория проходимости местности	I

Участок обследования находится в г. Долгопрудный Московской области.
- Сведения об изученности территории (с указанием наименований изыскательских организаций, сроков проведения исследований):**  
Отсутствуют
- Проведение изысканий:**

Изыскания провести с детальностью, определенной следующими нормативными документами:  
 СП 11-102-97 Инженерно-экологические изыскания для строительства  
 СП 47.13330.2012 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения

Изыскания включают в себя:

- Предполевые камеральные работы. Составление программы производства работ.
- Полевые работы. Радиационное обследование участка, исследование факторов ионизирующих и неионизирующих излучений. Полевое опробование компонентов природной среды.
- Лабораторные исследования.
- Камеральную обработку материалов полевых и лабораторных исследований
- Составление технического отчета и подготовка заключения.

#### 11.1. Полевые работы

При проведении полевых работ необходимо руководствоваться следующими документами:

- МУ 2.6.1.2398-08 Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности
- ГОСТ 17.4.3.01-83 Почвы. Общие требования к отбору проб.
- ГОСТ 17.4.4.02-84 Охрана природы. Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа
- ГОСТ 28168-89 Почвы. Отбор проб

Виды и объемы полевых работ приведены в Таблице 1.

Таблица 1

№	Вид работ	Метод исполнения	Планируемый объем
1.	2.	3.	4.
<b>1. Экологическое опробование объектов окружающей среды</b>			
1.1.	Оценка почв и грунтов	Отбор поверхностных проб грунта («смешанные» пробы, состоящие не менее чем из 5-ти точечных проб) с пробных площадок размером 10 × 10 м	<b>6 проб</b>
		Отбор проб из скважин до отметки ведения земляных работ: Скв. 1,2 0,2-1,0; 1,0-2,0 м	<b>4 пробы</b>
<b>2. Исследование и оценка радиационной обстановки</b>			
2.1.	Выявление и локализация возможных радиационных аномалий	Поисковая гамма-съемка по прямолинейным профилям	<b>7,5 га</b>
2.2.	Оценка гамма-фона на территории	Измерение МЭД гамма-излучения в узлах регулярной прямоугольной сети контрольных точек	<b>75 точки</b> (не менее 10 точек на 1 Га, но не менее 5-ти точек на участке строительства)
2.3.	Измерение плотности потока радона с поверхности грунта	Экспонирование накопительных камер НК-32 с активированным углем, с последующим бета-спектрометрическим анализом	<b>20 точек</b> (в пределах контура здания в узлах сети контрольных точек с шагом не более 10×10 м, но не менее 10 точек на участке)

По завершении полевых работ исполнитель предает материалы для приемки начальнику партии, после проверки объемов и качества выполнения полевых работ материалы передаются в дальнейшую обработку ответственному исполнителю по объекту.

Состав полевых материалов:

- Журнал производства полевых работ;
- Каталог координат точек полевого опробования;
- Фотоматериалы;
- Акты отбора проб объектов природной среды с отметками о передаче их в лабораторию
- Акты инструментальных измерений.

#### 11.2. Лабораторные исследования.

Лабораторные исследования выполнить согласно унифицированным методикам и государственным стандартам. Перечень использованных методик привести в приложении к отчету по инженерно-экологическим изысканиям.

Номенклатура определяемых показателей приведена в Таблице 2.

Таблица 2.

№	Перечень показателей	Объекты исследования	Количество
1.	2.	3.	4.
<b>1. Почвы и грунты (в т.ч. донные отложения):</b>			
1.1.	<b>Стандартный перечень показателей согласно п. 6.4. СанПиН 2.1.7.1287-03:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Пробы поверхностного слоя почв и грунтов</li> </ul>	<b>6</b>
	водородный показатель солевой вытяжки (рН), тяжелые металлы (свинец, кадмий, цинк, медь, никель, мышьяк, ртуть), органические загрязнители (нефтепродукты, 3,4-бенз(а)-пирен		
		<ul style="list-style-type: none"> <li>Пробы из скважин: Скв.1,2: 0,2-1,0; 1,0-2,0 м</li> </ul>	<b>4</b>
			<b>Всего 10 образцов</b>
1.2.	<b>Радиологические показатели:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Пробы поверхностного слоя почв и грунтов</li> </ul>	<b>6</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>удельная активность естественных радионуклидов (Ra-226, Th-232, K-40)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Пробы из скважин: Скв.1,2: 0,2-1,0; 1,0-2,0 м</li> </ul>	<b>4</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>удельная активность техногенных радионуклидов (по Cs-137)</li> </ul>		
			<b>Всего 10 образцов</b>
1.3.	<b>Эпидемиологич. показатели:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Пробы поверхностного слоя почв и грунтов</li> </ul>	<b>6</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Индекс БГКП</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Индекс энтерококков</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Патогенные бактерии</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Яйца геогельминтов</li> </ul>		
			<b>Всего 6 образцов</b>

#### 11.2. Камеральная обработка материалов изысканий и составление технического отчета.

Камеральные работы должны быть выполнены с таким расчетом, чтобы технический отчет по результатам изысканий включал в себя:

- достоверную оценку актуального экологического состояния участка строительства (по компонентам окружающей среды),
- оценку радиологической, санитарно-химической и биологической загрязненности грунтового массива, подлежащего разработке в ходе строительных работ;
- разработку рекомендаций по использованию грунтов, образующихся в процессе строительства; дать заключение о необходимости противорадоновой защиты здания.
- Дополнительно произвести оценку объемов грунтов по степени загрязнения.
- Рассчитать класс опасности образующихся отходов (грунтов, подлежащих вывозу и утилизации) в соответствии с «Критериями отнесения опасных отходов к классу опасности для окружающей природной среды (утв. Приказом МПР России от 04.12.2014 г. № 536)»

Технический отчет должен быть составлен в соответствии со следующими нормативными документами:

- ГОСТР 21.1101-2013 СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации
- ГОСТ 7.32-2001 Отчет по НИР. Структура и правила оформления
- СП 47.13330.2012 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.

Тестовая часть данного отчета предоставляется в формате Word 1997-2007 и PDF, графическая в формате JPG, DWG, PDF.

Справки о фоновых концентрациях, климатических характеристиках, отсутствии или наличии на участке изыскания ООПТ, представителей флоры и фауны, занесенных в Красную книгу, объектов культурного наследия и

т.д., выдаваемые уполномоченными территориальными органами исполнительной власти, предоставляются Заказчиком и прикладываются к отчету по результатам инженерно-экологических изысканий в виде приложений.

Перечень обязательных приложений к техническому отчету:

1. Техническое задание на производство инженерных изысканий
2. Программа производства инженерных изысканий
3. Допуск к работам СРО
4. Протоколы лабораторных и инструментальных исследований и измерений
5. Аттестаты аккредитации испытательных лабораторий
6. Ситуационный план
7. Карта фактического материала

12. **Охрана труда и техника безопасности.**

При проведении полевых работ необходимо руководствоваться СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования».

13. **Мероприятия по охране окружающей среды при производстве работ.**

Изыскательские работы проводить строго в пределах отведенного разрешением участка.

Исключить все действия, наносящие вред компонентам окружающей среды и человеку. Во время проведения полевых работ не допускается:

- Устройство изыскательских лагерей в водоохраных зонах.
- Вырубка зеленых насаждений.
- Загрязнение поверхности земли и растительного покрова отработанными ГСМ и грязной ветошью.

Начальник отдела ИЭИ \_\_\_\_\_



А.С. Алексеев